

www.icivil.ir

پرتال جامع دانشجویان و مهندسين عمران

ارائه كتابها و جزوات رايجان مهندسي عمران

بهترين و برترين مقالات روز عمران

انجمن هاي تفصلي مهندسي عمران

خبرنگاه تفصلي مهندسي عمران



@icivilir



icivil.ir



جدول خلاصه فصول فهرست بهای ابنیه

کارفرما:

پروژه:

مشاور:

تاریخ:

پیمانکار:

صورت وضعیت:

مبلغ	شرح	
	عملیات تخریب	فصل یکم
	عملیات خاکی با دست	فصل دوم
	عملیات خاکی با ماشین	فصل سوم
	عملیات بنایی با ماشین	فصل چهارم
	قالب بندی چوبی	فصل پنجم
	قالب بندی فلزی	فصل ششم
	کارهای فولادی با میلگرد	فصل هفتم
	بتن درجا	فصل هشتم
	کارهای فولادی سنگین	فصل نهم
	سقف سبک بتنی	فصل دهم
	آجر کاری و شفته ریزی	فصل یازدهم
	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	فصل دوازدهم
	عایق کاری رطوبتی	فصل سیزدهم
	عایق کاری حرارتی	فصل چهاردهم
	کارهای آرز بست سیمان	فصل پانزدهم
	کارهای فولادی سبک	فصل شانزدهم
	کارهای آلومینیومی	فصل هفدهم
	اندود و بندکشی	فصل هجدهم
	کارهای چوبی	فصل نوزدهم
	کاشی و سرامیک کاری	فصل بیستم
	فرش کف با موزائیک	فصل بیست و یکم
	کارهای سنگی با سنگ پلاک	فصل بیست و دوم
	کارهای پلاستیکی	فصل بیست و سوم
	برش و نصب شیشه	فصل بیست و چهارم
	رنگ آمیزی	فصل بیست و پنجم
	زیر اساس و اساس	فصل بیست و ششم
	آسفالت	فصل بیست و هفتم
	حمل و نقل	فصل بیست و هشتم
	کارهای دستمزدی	فصل بیست و نهم
	جمع کل بدون اعمال ضرایب:	
	اضافه می شود هزینه بالا سری	جمع به ریال:
	اضافه می شود ضریب منطقه	جمع:
	اضافه می شود هزینه تجهیز کارگاه	جمع:
	اضافه می شود ضرایب قرارداد	جمع:
	جمع کل با اعمال ضرایب:	

تجزیه بهاء

کارفرما:

پروژه:

مشاور:

صفحه از

پیمانکار:

موضوع

شرح کار:

واحد کار:

ردیف:

الف - مصالح (با احتساب افت)	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	مبلغ (ریال)
۱.				
۲.				
۳.				
۴.				
۵.				
۶.				
۷.				
۸.				
ب - نیروی انسانی		جمع بهای مصالح		
۱.				
۲.				
۳.				
۴.				
۵.				
۶.				
۷.				
۸.				
ج - ماشین آلات		جمع دستمزد نیروی انسانی		
۱.				
۲.				
۳.				
۴.				
۵.				
د - ابزار کار و متفرقه		جمع کرایه ماشین آلات		
۱.				
۲.				
۳.				
۴.				
جمع هزینه ابزار کار متفرقه				
جمع کل هزینه‌های مستقیم (بدون ضرائب)				
ضرائب:				
جمع کل هزینه‌های تمام شده (با احتساب ضرائب)				

موضوع کار:

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته:

فصل:

مبالغ به ریال:

آنالیز بهاء

					شرح کار:
					واحد
بهای کل	بهای واحد	مقدار	واحد	نیروی انسانی	ردیف
			جمع نیروی انسانی		ماشین آلات
			جمع ماشین آلات		مصالح
			جمع مصالح		مصالح
	جمع کل				شماره ردیف یارديف‌های معادل
	بهای واحد کار				جمع بهای واحد ردیف یا ردیف‌های معادل
					مهر و امضای پیمانکار
			مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (درصد)		

