

چارت قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

ویژه آزمون نظام مهندسی عمران و معماری

رایگان

چارت ذیل منطبق بر آخرین ویرایش کتاب قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (چاپ ۹۷) بوده، و برای داوطلبانی که قصد حل سرعتی تست های آزمون نظام مهندسی را دارند تهیه شده است. (رایگان)

- یکی از مشکلات حل تست‌هایی که از کتاب قانون نظام مهندسی طرح می‌شوند تغییرات و اصلاحات پیوست شده به ماده‌ها (حتی چندین مرتبه) می‌باشد؛ چارت ذیل با در نظر گرفتن آخرین تغییرات ماده‌ها به حل سریع تست‌ها کمک شایانی می‌کند.

چارت قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

۳۵	*آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان	۱۱	*قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان
۴۴	تعاریف/ رشته های اصلی	۱۴ و ۱۵	مرجع صدور: پروانه اشتغال به کار مهندسی/ پروانه اشتغال به کار کاردانی و تجربی/ پروانه مهارت فنی
۴۴	مدرک صلاحیت حرفه ای		
۴۵	صدور پروانه یا مجوز تنها نقشه‌هایی پذیرفته میشود که توسط افراد دارای پروانه اشتغال امضا شده باشد	۱۶	عضویت مهندس در بیش از یک سازمان
۴۶	*پروانه اشتغال به کار مهندسی	۱۶	مرجع تطبیق مدرک تحصیلی کمتر از لیسانس و تعیین حدود صلاحیت حرفه‌ای آنها
۴۶	میزان سابقه کار برای صدور پروانه اشتغال	۱۷	محل استقرار دایم دفتر مرکزی سازمان استان/ دایر کردن دفاتر نمایندگی در شهرهای استان
۴۷	صادر کردن گواهی اشتغال به کار توسط شخص حقوقی یا دو مهندس با بیش از ده سال سابقه کار		
۴۷	تقاضای پروانه اشتغال به کار مهندسی (مدارک مورد نیاز)	۲۷	مسئول اجرای تصمیمات شورای مرکزی و نمایندگی سازمان در مراجع ملی و بین المللی
۴۸	صدور پروانه اشتغال	۳۱	مقررات ملی ساختمان متناسب با تغییر شرایط هر ۳ سال یکبار بازنگری می شود
۴۸	تاسیس دفاتر مهندسی به طور فردی یا مشترک		

۵۰	*حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال	۱۱۴	عوارض صدور و تمدید پروانه اشتغال یا المثنی
۵۰	درجه بندی صلاحیت (پایه ۱، ۲، ۳ و ارشد) / ارتقا پایه	۴۹	ایا امتیاز دفاتر مهندسی قابل واگذاری است؟
۵۱ و ۵۲	گروه بندی ساختمان ها (بر اساس زیربنا) و طبقه بندی صلاحیت مهندس معمارو عمران	۵۶	مدت اعتبار پروانه اشتغال
۵۳	حدود صلاحیت دارندگان پروانه اشتغال شخص حقوقی	۵۶	استفاده از پروانه اشتغال، خارج از استانی که فرد در نظام مهندسی آن عضو است
۵۳	ظرفیت اشتغال دارندگان پروانه اشتغال توسط چه سازمانی پیشنهاد و تصویب می شود؟	۵۷	فقدان یا ابطال اعتبار پروانه اشتغال در چه شرایطی است؟
۵۴	مسئول واحدهای سازمانی فنی دولتی و نهادهای باید دارای پروانه اشتغال باشد.	۵۸	مفقود شدن پروانه اشتغال / صدور المثنی
۵۴	مسئولیت صحت طراحی و محاسبه و اجرا نظارت نقشه های تسلیمی به شهرداری توسط اشخاص حقوقی امضا کننده	۵۵	اشخاص حقیقی و حقوقی غیر ایرانی پروانه اشتغال موقت دریافت میکنند
۵۵	پاسخگویی به استعلامات مراجع ذیصلاح و مسایل صنفی با چه سازمانی است؟	۵۸	پروانه اشتغال طبق قانون مدنی سند رسمی دولتی است
۵۵	امضای مجاز اشخاص حقیقی و حقوقی / در مهر چه مواردی باید درج شده باشد	۵۵	برای فردی که در بیش از یک رشته شرایط اخذ پروانه اشتغال دارد، چند پروانه صادر میگردد؟
۵۶	برگزاری آزمونهای عمومی و تخصصی (صدور- تمدید پروانه- ارتقا)	۴۹ و ۵۰	پروانه اشتغال اشخاص حقوقی (مدارک لازم) / اطلاع تغییرات اساسنامه یا ترکیب مدیران ظرف یک ماه

	نظارت و کنترل ساختمان*	۵۸	* پروانه اشتغال به کار کاردانی و تجربی
۶۲	مسئولیت نظارت عالی بر اجرای مقررات ملی بر عهده کیست؟	۵۸	شرایط صدور پروانه اشتغال به کار کاردانی و تجربی
۶۲	ذکر کردن نام مرجع تصویب کننده، تاریخ و شماره ابلاغ پروانه های ساختمانی توسط شهرداری ها	۶۰	مدارک لازم برای تقاضای پروانه اشتغال به کار کاردانی و تجربی
۶۳	کارفرما باید نقشه ساختمان ممهور شده را در اختیار ماموران کنترل ساختمان بگذارد.	۶۰	آزمون کاردانی
۶۳	تخلف از ضوابط مقررات ملی / ارسال شکایات	۶۱	صلاحیت و ظرفیت اشتغال کاردانها و معماران تجربی
۶۳	کنترل نمونه ای، سرزده، موردی ساختمانها توسط وزارت مسکن یا سازمان مسکن و شهرسازی استان	۶۱	مدت اعتبار پروانه اشتغال به کار کاردانی و تجربی
۶۴	دستور رفع تخلف و جلوگیری از ادامه عملیات توسط وزارت مسکن و شهرسازی	۶۱	مقررات مشترک کلیه امور مربوط به پروانه اشتغال تابع مقررات دارندگان پروانه اشتغال مهندسی است
۶۴	تهیه طرح های همسان (تیپ) در زمینه طراحی و اجرا	۶۲	مرجع رسیدگی به تخلفات حرفه ای و انضباطی دارندگان پروانه کاردانی و تجربی
۶۴	شورای توسعه نظام مهندسی و کنترل ساختمان		

۶۹	امتیازات عضویت در نظام مهندسی استان		*سازمان نظام مهندسی ساختمان استان
۷۰	ارکان نظام مهندسی استان	۶۵	ارکان سازمان
	*مجمع عمومی	۶۵	شخصیت حقوقی مستقل و غیرانتفاعی سازمان
۷۰	تشکیل مجمع عمومی نظام مهندسی استان	۶۶	وجود حداقل چند داوطلب عضویت برای تاسیس نظام مهندسی استان ضروری است؟
۱۸۰	هر عضو نظام مهندسی استان میتواند حداکثر چند عضو را برای حضور در مجمع عمومی و دادن رای وکالت بگیرد؟ / تفویض حق رای	۶۶	شرایط و مدارک عضویت در نظام مهندسی استان
۱۸۰	نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی طبق شیوه نامه پیشنهادشده ، تصویب و تایید چه سازمان هایی است؟	۶۷	تقاضای عضویت در نظام مهندسی استان
۷۰	صدور کارت عضویت موقت برای اولین دوره انتخابات اگر هنوز سازمان نظام مهندسی استان تشکیل نشده باشد.	۶۷	در چه مواردی عضویت نظام مهندسی استان قطع میشود؟
۱۴۴	جلسات مجمع عمومی در چه مواردی و چه زمان هایی تشکیل میشود؟	۱۸۰	احراز شرایط و مدارک عضویت در نظام مهندسی استان به عهده هیئت مدیره است.
۱۴۴	تشکیل مجمع عمومی فوق العاده حداکثر تا ۴۵ روز توسط هیات مدیره	۶۸	روند انتقال اعضای نظام مهندسی استان در موارد تغییر اقامتگاه
۷۱	هیات مدیره باید از نماینده وزیر مسکن در جلسه مجمع عمومی دعوت کند	۶۸	عضویت در نظام مهندسی استان مجاور
۷۱	حضور نمایندگان اشخاص حقوقی در جلسه مجمع عمومی	۶۹	تحویل امکانات، اموال، دارایی برای تاسیس نظام مهندسی استان

۱۸۳	*داوطلب عضویت در هیات مدیره، آیا میتواند در دستگاه دیگری تصدی همزمان داشته باشد؟	۷۱	دعوت به تشکیل جلسات مجمع عمومی چند روز قبل از تشکیل جلسه باید به اطلاع اعضا برسد؟
۱۶۲	تعداد اعضای اصلی هیات مدیره	۱۴۵	جلسات مجمع عمومی با حضور حداقل چند نفر رسمیت می یابد؟ و تصمیمات آن در چه شرایطی معتبر است؟
۱۶۲	اعضای علی البدل در هیات مدیره	۷۲	در مجمع عمومی دستور کار جلسه چیست؟
۱۶۹	تا زمانیکه تعداد اعضای نظام مهندسی استان ها به نصاب مقرر برای تعیین هیات مدیره نرسیده باشد، تعداد اعضای هیات مدیره استان با بالاترین عضو چند نفر خواهد بود؟	۱۴۵	هیات رئیسه موقت و اصلی مجمع عمومی مرکب از چه کسانی است؟
۱۷۰	اگر داوطلب واجد شرایط برای هیات مدیره ۷ نفره در هر رشته اصلی وجود نداشته باشد، تعداد اعضای هیات مدیره چند نفر خواهد بود؟	۷۳	وظایف و اختیارات مجمع عمومی
		۷۴	*هیات مدیره
۷۶	جدول تعداد اعضای هیات مدیره در رشته های اصلی (عمران-نقشه برداری-ترافیک-برق-مکانیک-معماری-شهرسازی)	۱۸۰ تا ۱۸۳	شرایط انتخاب اعضای هیات مدیره الف- حسن شهرت اجتماعی و شغلی ب- صلاحیت علمی، پ- صلاحیت حرفه‌ای *ایا مدارک تحصیلی بالاتر از کارشناسی که فاقد دوره کارشناسی در ایران بوده، پذیرفته است؟
		۱۸۱	
۷۵	عضو اصلی رشته یا گروه در هیات مدیره/ مجموع اعضای گروه	۱۸۲	*داوطلب عضویت در هیات مدیره، به دلیل ریاست نظام مهندسی استان چند سال فعالیت حرفه‌ای یا آموزشی باید دارا باشد؟
۷۵	اگر در گروهی به تعداد کافی داوطلب واجد شرایط وجود نداشته باشد...	۱۸۳	*داوطلب عضویت در هیات مدیره چند سال باید سابقه عضویت در نظام مهندسی همان استان داشته باشد؟

۱۴۶	هیات رئیسه هیات مدیره		*هیات اجرایی انتخابات
۱۴۶	خزانه دار هیات مدیره	۷۷	تعداد اعضای هیات اجرایی انتخابات و حداقل سابقه کار آنها
۱۴۶	رئیس هیات مدیره = رئیس سازمان نظام مهندسی استان	۷۷	تشکیل هیات اجرایی انتخابات
۱۴۶	اگر آرای مآخوزه در مورد اعضای هیات رئیسه مساوی باشد، عضو مربوطه چگونه انتخاب میشود؟	۷۷	ایا اعضای هیات اجرایی انتخابات میتوانند نامزد عضویت در هیات مدیره باشند؟
۱۴۶	زمان انتخاب جایگزین در صورت (فوت/حجر/تعلیق/الغو عضویت) اعضای هیات رئیسه	۷۸	اقدامات هیات اجرایی انتخابات
۱۴۶	موافقت مسئولان با ماموریت رئیس نظام مهندسی استان از سایر ادارات دولتی به نظام مهندسی استان (بطور تمام وقت)	۷۸	تعیین مهلت برای ارائه مدارک داوطلبان عضویت در هیات مدیره
۱۶۵	جلسات هیات مدیره حداقل ماهی چندبار تشکیل میشود و با حضور چند نفر رسمیت می یابد؟	۷۹	استعلام از دستگاه ها و تایید صلاحیت نامزدهای عضویت در هیات مدیره و اعلام اسامی/ شکایت بعلت رد صلاحیت
۱۶۵	مصوبات جلسات هیات مدیره چه زمانی معتبر است؟	۷۹	محل مخصوص رای گیری و نظارت بر آن
۱۶۵	غیبت بدون عذرموجه اعضای هیات مدیره	۸۰	رای گیری/ شمارش/ قرائت آرا
۱۶۶	جایگزینی عضو علی البدل در صورت (فوت/استعفا/حجر/اسلب صلاحیت) اعضای هیات مدیره	۸۱	شکایات مربوط به انتخابات
۱۶۶	اگر به تعداد کافی عضو علی البدل هنگام جایگزینی در آن رشته نباشد.		

۱۸۴	احراز شرایط اعضای هیات رئیسه گروه های تخصصی و نظارت بر فعالیت آنها	۱۶۶	اگر اعضای هیات مدیره، از هیات مدیره خارج شوند، عضویت آنها در سایر کمیسیون ها، کارگروه ها منتفی است.
۸۹	انتخاب اعضای هیات مدیره بعنوان هیات رئیسه گروه تخصصی ممکن است؟	۸۲	وظایف و اختیارات هیات مدیره
۸۹	ناظر انتخابات هیات رئیسه گروه های تخصصی	۱۴۷	اگر مجمع عمومی پس از استماع گزارش ترازنامه سالیانه هیات مدیره را تصویب نکند / اصلاحات لازم
۸۹	کمیته نظام پیشنهادات	۱۴۷	گزارش هیات مدیره به شورای مرکزی به دلیل عدم تصویب مجدد ترازنامه توسط مجمع عمومی
۸۹	نحوه گردش اطلاعات در کمیته پیشنهادات	۸۷	تفویض یا واگذاری اختیارات هیات مدیره
۹۰	جایزه پیشنهاد	۸۶	مکاتبات نظام مهندسی استان
		۸۷	نماینده گی و اداره نظام مهندسی استان با چه کسی است؟
		۸۷	گروه های تخصصی در رشته های اصلی
		۸۸	تشکیل گروه های تخصصی توسط هیات مدیره
		۱۸۴	هیات رئیسه گروه های تخصصی (نحوه و شرایط انتخاب)

۹۴	رسیدگی به شکایات توسط شورای انتظامی استان	۹۰	*بازرس و بازرسان
۹۵	عدم حضور شاکی یا مشتکی عنه در جلسه رسیدگی	۹۰	انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
۹۵	مشورت شورای انتظامی استان، با کارشناسان خبره نظام مهندسی استان	۹۱	وظایف و اختیارات بازرس
۹۵	شکایت در مراجع قضایی مانع از رسیدگی در شورای انتظامی استان است؟	۹۲	*شورای انتظامی استان
۹۵	رسیدگی به شکایات و اعلانات وزارت مسکن و شهرسازی	۹۲	اعضای شورای انتظامی استان
۱۸۵	مجازات های انتظامی (ماده ۹۰) / درجه بندی	۹۳	هیات رئیسه شورای انتظامی استان
۱۸۷	اشخاصی که به سه مرتبه محرومیت موقت استفاده از پروانه اشتغال محکوم شده باشند، اگر دفعات بعدی مرتکب تخلف شوند	۹۳	مرجع رسیدگی به شکایات و دعاوی اشخاص حقیقی و حقوقی در تخلفات حرفه ای، انضباطی، شورای انتظامی استان است.
۱۸۷	محکومان به مجازات درجه شش، پس از چندسال میتوانند از شورای انتظامی تقاضای عضویت مجدد نمایند؟	۹۳	ارسال شکایت به دبیرخانه شورای انتظامی استان
۱۸۷	مجازات انتظامی اشخاص حقوقی	۹۴	اگر مشتکی عنه عضو نظام مهندسی استان دیگری باشد
۱۸۸	تخلفات انضباطی و حرفه ای (ماده ۹۱) / تعیین درجه تخلف	۹۴	اعلام شکایت هیات مدیره در صورت وقوع تخلف به شورای انتظامی استان
۱۹۴	اعضای ارکان سازمان استان مرتکب تخلف شوند= اشد مجازات	۹۴	دبیرخانه شورای انتظامی استان

۱۰۰	*شورای انتظامی نظام مهندسی	۱۹۴	وقوع تخلف ناشی از ضعف اطلاعات و مهارت فنی فرد، گذراندن دوره آموزشی یا کارآموزی به دستور شورای انتظامی
۱۰۰	اعضای شورای انتظامی نظام مهندسی	۱۹۵	تخلف با جنبه مجرمانه / حکم کیفری
۱۰۱	هیات رئیسه شورای انتظامی نظام مهندسی	۱۹۵	جرم غیرقابل گذشت / اعلام به دادستان
۱۰۱	تقاضای تجدید نظر باید در دبیرخانه شورای انتظامی استان ثبت شود	۱۹۵	اعمال مجازات تبعی در آرای محکومیتی که متضمن لغو اعتبارنامه ها و احکام صادره توسط وزارت راه و شهرسازی است نیازمند چیست؟
۱۰۱	رسیدگی به درخواست تجدید نظر	۹۹	تشخیص اهمیت تخلف و انطباق آن با مجازات ها
۱۰۲	اجرای رای قطعی	۹۹	اگر متخلف مرتکب دو یا چند تخلف شده باشد، فقط مجازاتی که شدیدتر است اعمال میشود
۱۰۲	ضبط پروانه اشتغال / محل نگهداری	۹۹	اعتراض به آرا صادره شورای انتظامی استان
۱۰۳	امتناع از تحویل بلافاصله پروانه اشتغال توسط متخلف	۱۰۰	مرجع تجدید نظر آرا شورای انتظامی استان، شورای انتظامی نظام مهندسی است.

۱۰۳	*هیات عمومی	۱۹۵	*شکایت از اعضای هیات مدیره و شورای انتظامی استان / ماده ۱۰۱
۱۰۳	تشکیل هیات عمومی	۱۹۵	جهت رد اعضای شورای انتظامی برای رسیدگی در پرونده ها
۱۰۴	جلسات فوق العاده هیات عمومی	۱۹۶	در چه شرایطی عضو شورای انتظامی، در یک پرونده شکایت در خصوص خود باید کتبا مراتب را به رئیس شورای انتظامی اعلام کند؟ و از صدور رای کناره گیری کند؟
۱۰۴	حد نصاب رسمیت	۱۹۷	اگر تعداد اعضای دارای جهت رد شورای انتظامی استان از یک عضو بیشتر شود / اطلاع کتبی به رئیس شورای انتظامی نظام مهندسی
۱۰۴	اداره جلسات هیات عمومی به عهده کیست؟	۱۹۷	شورای انتظامی هم عرض متشکل از چه کسانی است؟
۱۰۵	تاریخ و ماه تشکیل جلسات عادی هیات عمومی	۱۹۷	اگر عضو شورای انتظامی ایراد رد خود را قبول نکند و در صدور حکم شرکت کند
۱۰۵	وظایف و اختیارات هیات عمومی	۱۹۷	آیین رسیدگی به تخلفات در شوراهای انتظامی بدوی و تجدیدنظر و اجرای احکام قطعی با تصویب و ابلاغ چه کسی ملاک عمل کلیه مراجع است؟
۱۰۶	*شورای مرکزی		
۱۰۶	تشکیل شورای مرکزی		
۱۰۷	جدول تعداد اعضای اصلی و علی البدل شورای مرکزی		

۱۱۴	*مقررات متفرقه مرتبط با وزارت مسکن و شهرسازی	۱۰۷	مدت عضویت اعضای شورای مرکزی
۱۱۴	شورای بررسی و تایید مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی / تعداد اعضا ونحوه انتخاب	۱۰۸	هیات رئیسه شورای مرکزی / نحوه انتخاب دبیران اجرایی و منشی ها
۱۱۵	ارسال اسناد مالی توسط ذیحسابان و مسئولان امور مالی در تهران یا استان ها	۱۰۸	مصوبات شورای مرکزی چه زمانی معتبر است؟
۱۱۵	فراهم کردن تسهیلات لازم برای تاسیس سازمان و نظام مهندسی استان ها توسط وزارت مسکن	۱۰۸	هزینه های اداری شورای مرکزی
۱۱۶	مساعدت وزارت مسکن وشهرسازی برای محل استقرار نهادها: شورای مرکزی، نظام مهندسی استان ها	۱۰۹	منابع تامین هزینه های شورای مرکزی / صندوق مشترک نظام مهندسی استان ها
۱۱۶	بررسی عملکرد نظام مهندسی استان ها و گزارشات هیات عمومی توسط وزارت مسکن و شهرسازی	۱۰۹	وظایف و اختیارات شورای مرکزی
۱۱۶	انجام وظایف سازمان، و نظام مهندسی استان تا زمانیکه تشکیل نشده یا <u>تعطیل</u> یا منحل باشد بر عهده وزارت مسکن و شهرسازی است.	۱۱۲	*رئیس سازمان
۱۱۶	در موارد سکوت یا ابهام در نحوه اجرا مواد این آیین نامه طبق نظر وزیر مسکن عمل خواهد شد.	۱۱۲	رئیس سازمان = رئیس شورای مرکزی
۱۱۷	اجرا و نظارت بر طرح های عمرانی(منظور در بودجه عمومی کشور)	۱۱۲	وظایف و اختیارات رئیس سازمان

۱۴۸	*آئین اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی = صفحات ۱ تا ۹ مبحث ۲	۱۱۸	آیین نامه صدور پروانه مهارت فنی برای کارگران ماهر (شامل ۷ ماده)
۱۴۸	تعاریف	۱۲۲	آئین نامه اجرایی ماده ۲۷ قانون نظام مهندسی (شامل ۹ ماده)
۱۴۹	مقررات ملی ساختمان	۱۲۷	*آیین نامه تشکیلات حرفه ای کاردانهای فنی (شامل ۳۸ ماده)
۱۵۰	اشخاص حقوقی و دفاتر مهندسی طراحی	۱۳۰	مجمع عمومی
۱۵۱	اشخاص حقوقی و دفاتر مهندسی اجرا	۱۳۳	هیات مدیره
۱۵۲- ۱۵۳	وظایف مجری	۱۴۰	شورای رابط
۱۵۴	ناظر	۱۴۱	بازرسان
۱۵۸	شناسنامه فنی و ملکی ساختمان	۱۴۲	کمیته انتظامی
۱۸۵	*ماده ۸۲ مکرر: بازرسان نظام مهندسی استان و اعضای شورای انتظامی مهندسی استان باید دارای پروانه پایه یک و عدم سابقه محکومیت انتظامی از درجه سه به بالا باشند.	۱۷۵	عوارض صدور پروانه اشتغال به کار کاردانی
		۱۷۶	صلاحیت و ظرفیت اشتغال کاردانهای فنی